連江縣東引鄉活動中心 2 樓使用管理要點

原條文	修正條文	說明
<p>一、連江縣東引鄉公所（以下簡稱本所）為使活動中心充份發揮使用功能，增進鄉親正當休閒娛樂，特訂定本辦法。</p>	<p>一、連江縣東引鄉公所（以下簡稱本所）為使活動中心充份發揮使用功能，增進鄉親正當休閒娛樂，特訂定本辦法。</p>	<p>本點尚未修正。</p>
<p>二、本要點所稱之活動中心，係指東引鄉鄉民代表會二樓之活動中心。</p>	<p>二、</p> <p>(一)本要點所稱之活動中心，係指舊鄉民代表會二樓之活動中心。</p> <p>(二)若有兩機關同時段需借用場地，經本所核可後可借用本所三樓會議室供借用單位使用。</p>	<p>(一)因本鄉鄉民代表會辦公地址搬遷，故本鄉活動中心 2 樓亦稱舊鄉民代表會二樓之活動中心。</p> <p>(二)為避免有兩機關同時段需辦活動而無場地可借用，故新增本條內容。</p>
<p>三、活動中心主管機關為本所，管理單位為本所民政課。</p>	<p>三、活動中心主管機關為本所，管理單位為本所民政課。</p>	<p>本點尚未修正。</p>
<p>四、活動中心每日開放登記使用時間：上午：八時至十二時，下午：一時至五時，晚間：五時至九時，如提前或延長使用場地時間應事先徵得本所同意。</p>	<p>四、活動中心每日開放登記使用時間：上午：八時至十二時，下午：一時至五時，晚間：五時至九時，如提前或延長使用場地時間應事先徵得本所同意。</p>	<p>本點尚未修正。</p>
<p>五、活動中心以提供下列活動為主：</p> <p>(一)本所或村辦公處舉辦有關會議及活動。</p> <p>(二)經本所邀請、許可或共同主（承）辦之各項公益、文藝活動。</p> <p>(三)民眾辦理喜慶宴會活動。</p> <p>(四)民間團體舉辦非以營利為目的之公益活動。(公益活動經核可後可免收場地使用費)</p> <p>(五)其他經本所核准之正當活</p>	<p>五、活動中心以提供下列活動為主：</p> <p>(一)本所或村辦公處舉辦有關會議及活動。</p> <p>(二)經本所邀請、許可或共同主（承）辦之各項公益、文藝活動。</p> <p>(三)民眾辦理喜慶宴會活動。</p> <p>(四)民間團體舉辦非以營利為目的之公益活動。</p> <p>(五)其他經本所核准之正當活動。</p> <p>(六)備註:(公益活動、公務機關</p>	<p>於此次修訂管理要點時規範何種情況可免收場地、冷氣空調暨清潔維護費。</p>

動。	宣導會及政令宣導可免收場地、冷氣空調暨清潔維護費。惟公務機關之宣導活動若有委外廠商則需收費。)	
六、民間團體或民眾申請使用活動中心與其所屬各項設備，應於使用日期前五日至本所辦理申請登記（詳如附件：申請表），經核定並繳納場地使用費、空調費、清潔維護費後始得使用（詳如附表：收費標準表）。	六、民間團體或民眾申請使用活動中心與其所屬各項設備，應於使用日期前五日至本所辦理申請登記（詳如附件：申請表），經核定並繳納場地使用費、空調費、清潔維護費後始得使用（詳如附表：收費標準表）。	本點尚未修正。
七、活動中心場地使用費以 4 小時為一基數，未達一基數者以一基數計，以此類推。全天使用者以 12 小時(即收取 3 個場次之場地費用)計算。場地使用費、冷氣空調費與清潔維護費之收費標準詳如附表：收費標準表	七、活動中心場地使用費以 4 小時為一基數，未達一基數者以一基數計，以此類推。全天使用者以 12 小時(即收取 3 個場次之場地費用)計算。場地使用費、冷氣空調費與清潔維護費之收費標準詳如附表：收費標準表	本點尚未修正。
八、使用團體或使用人在活動期間應負責場地設備、場地內外秩序、公共安全及環境衛生之維護，並接受管理單位之指導。場地使用後，應於一日內回復原狀交還管理單位。如有損壞，應即修復並負損害賠償責任，如於一週內未修復者，管理單位得逕行修復，費用由租用人負擔，由本所追償之。	八、使用團體或使用人在活動期間應負責場地設備、場地內外秩序、公共安全及環境衛生之維護，並接受管理單位之指導。場地使用後，應於一日內回復原狀交還管理單位。如有損壞，應即修復並負損害賠償責任，如於一週內未修復者，管理單位得逕行修復，費用由租用人負擔，由本所追償之。	本點尚未修正。
九、使用活動中心應遵守事項： (一)未經許可不得擅自更動電力或音響設備，如經許可使用且使用各種與版權相關之產品，其產品版權之完整，由場地租(借)使用者自行負擔，出租(借)者	九、使用活動中心應遵守事項： (一)未經許可不得擅自更動電力或音響設備，如經許可使用且使用各種與版權相關之產品，其產品版權之完整，由場地租(借)使用者自行負擔，出租(借)者	本點尚未修正。

<p>不提供各項與版權相關之任何產品，擅自使用者，其後果自行負責，均與出租(借)者無涉。</p> <p>(二)申請單位使用場地及設備時，應善盡管理維護責任，如有使用不當因而損壞、污染或遺失者，應負賠償或回復原狀，若有任何損壞，本所得依本要點向租(借)用人追繳之。</p> <p>(三)不得在活動中心內酗酒、滋事、喧嘩等情事。</p> <p>(四)租(借)者其自有器材用品應於使用完畢後經管理單位人員查驗後隨即搬離，如有因而妨礙他人使用場地者，其逾期留置物品視同廢棄物予以處理。經本所會勘未回復者，得逕行雇工代為清理修復，所需費用由本所向租用人追繳。</p> <p>(五)租(借)活動中心，其秩序及安全問題由租(借)者自行負責。</p> <p>(六)使用活動中心如有違反其他相關法令規定者，依相關法令處理。民眾進出活動中心應衣著整齊，不得喧嘩或妨礙他人活動，不可隨地吐痰、亂丟垃圾，如有違背者，應視情節輕重予以規勸或驅離。</p>	<p>不提供各項與版權相關之任何產品，擅自使用者，其後果自行負責，均與出租(借)者無涉。</p> <p>(二)申請單位使用場地及設備時，應善盡管理維護責任，如有使用不當因而損壞、污染或遺失者，應負賠償或回復原狀，若有任何損壞，本所得依本要點向租(借)用人追繳之。</p> <p>(三)不得在活動中心內酗酒、滋事、喧嘩等情事。</p> <p>(四)租(借)者其自有器材用品應於使用完畢後經管理單位人員查驗後隨即搬離，如有因而妨礙他人使用場地者，其逾期留置物品視同廢棄物予以處理。經本所會勘未回復者，得逕行雇工代為清理修復，所需費用由本所向租用人追繳。</p> <p>(五)租(借)活動中心，其秩序及安全問題由租(借)者自行負責。</p> <p>(六)使用活動中心如有違反其他相關法令規定者，依相關法令處理。民眾進出活動中心應衣著整齊，不得喧嘩或妨礙他人活動，不可隨地吐痰、亂丟垃圾，如有違背者，應視情節輕重予以規勸或驅離。</p>	
<p>十、申請者所舉辦之活動如有下列情事者，應拒絕其申請，已核准者應即停止其使用，必要時得通知有關單位依法處理，已</p>	<p>十、申請者所舉辦之活動如有下列情事者，應拒絕其申請，已核准者應即停止其使用，必要時得通知有關單位依法處理，</p>	<p>本點尚未修正。</p>

<p>繳費用概不退還：</p> <p>(一)違反法令規定者。</p> <p>(二)妨害公序良俗及社會公益者。</p> <p>(三)活動內容與原申請使用內容不符或將場地轉讓他人使用者。</p> <p>(四)以營利為目的之商業行為。</p> <p>(五)有損及建築物結構安全之虞者。</p> <p>(六)蓄意破壞公物及設備者。</p> <p>(七)攜帶煙火或其他危險物品者</p> <p>(八)舉辦喪葬儀式事宜者。</p> <p>(九)侵犯他人權益，不聽從活動中心管理人員勸止者。</p> <p>(十)其他不法行為或經本所認定不宜使用者。</p>	<p>已繳費用概不退還：</p> <p>(一)違反法令規定者。</p> <p>(二)妨害公序良俗及社會公益者。</p> <p>(三)活動內容與原申請使用內容不符或將場地轉讓他人使用者。</p> <p>(四)以營利為目的之商業行為。</p> <p>(五)有損及建築物結構安全之虞者。</p> <p>(六)蓄意破壞公物及設備者</p> <p>(七)攜帶煙火或其他危險物品者。</p> <p>(八)舉辦喪葬儀式事宜者。</p> <p>(九)侵犯他人權益，不聽從活動中心管理人員勸止者。</p> <p>(十)其他不法行為或經本所認定不宜使用者。</p>	
<p>十一、申請者對於場地使用期間之會場佈置、財物保管、公共秩序、安全維護、所需器材及工作人員均應自行負責妥為處理，本所不負協助、保管之責。</p>	<p>十一、申請者對於場地使用期間之會場佈置、財物保管、公共秩序、安全維護、所需器材及工作人員均應自行負責妥為處理，本所不負協助、保管之責。</p>	<p>本點尚未修正。</p>
<p>十二、使用活動中心之設備、公物，應注意安全及清潔維護，不得損壞建築或公物，於使用後應回復原狀。如因使用不當致建築物或設備發生損害者，申請者應負修復或照價賠償之責。</p>	<p>十二、使用活動中心之設備、公物，應注意安全及清潔維護，不得損壞建築或公物，於使用後應回復原狀。如因使用不當致建築物或設備發生損害者，申請者應負修復或照價賠償之責。</p>	<p>本點尚未修正。</p>
<p>十三、申請者應依實際需要，就租借場地之使用，投保公共意外險及第三人責任險，因使用租借場地所發生之任何意外事故，均由申請者自行負責，出</p>	<p>十三、申請者應依實際需要，就租借場地之使用，投保公共意外險及第三人責任險，因使用租借場地所發生之任何意外事故，均由</p>	<p>本點尚未修正。</p>

<p>租(借)者均不負賠償責任；倘因天災事故、戰爭等不可抗力因素，致使發生任何損害，亦適用前述規範。</p>	<p>申請者自行負責，出租(借)者均不負賠償責任；倘因天災事故、戰爭等不可抗力因素，致使發生任何損害，亦適用前述規範。</p>	
<p>十四、本要點如有未盡事宜者得隨時修正。</p>	<p>十四、本要點如有未盡事宜者得隨時修正。</p>	<p>本點尚未修正。</p>
<p>十五、本要點經由本所公布後實施。修正時亦同。</p>	<p>十五、本要點經由本所公布後實施。修正時亦同。</p>	<p>本點尚未修正。</p>